

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Изработване на работен проект за въвеждането на мерки за енергийна ефективност на сградата на СОУ „Аврекий Попстоянов“ - гр.Рила

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : Община Рила

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Сградата на СОУ "Аврекий Попстоянов" е построена 1932 година. За целта на проекта се разглеждат централно крило(югоизточно) - състоящо се от две нива и сутерен (складови и технически помещения); югозападно крило - състоящо се от две нива; и североизточно крило - физкултурен салон(на ниво партер).

Сградата е с масивна конструкция: каменни зидове в основите(дебелина 70 см), тухлени носещи зидове по етажите (дебелини 55, 40, 30 см), стоманобетонна междуетажна конструкция. Покрива на сградата е дървен, с обшивки от ламарина върху покривната конструкция. Остъкляването на сградата е със силно компрометирани участъци (без подменените в определени помещения) и течове.

ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ


Проекта се изготвя за целите на изготвяне проектно предложение за кандидатстване по Оперативна Програма "Регионално развитие"; скица-виза за проектиране №061 / 25.06.201 Or; чл.151, ал.1, т.1, т.2 и т.3 от ЗУТ.

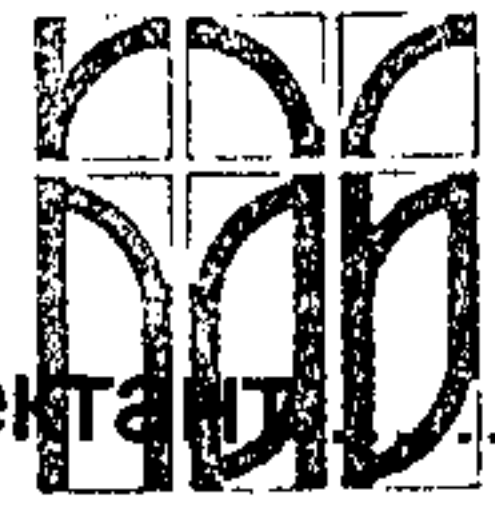
НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

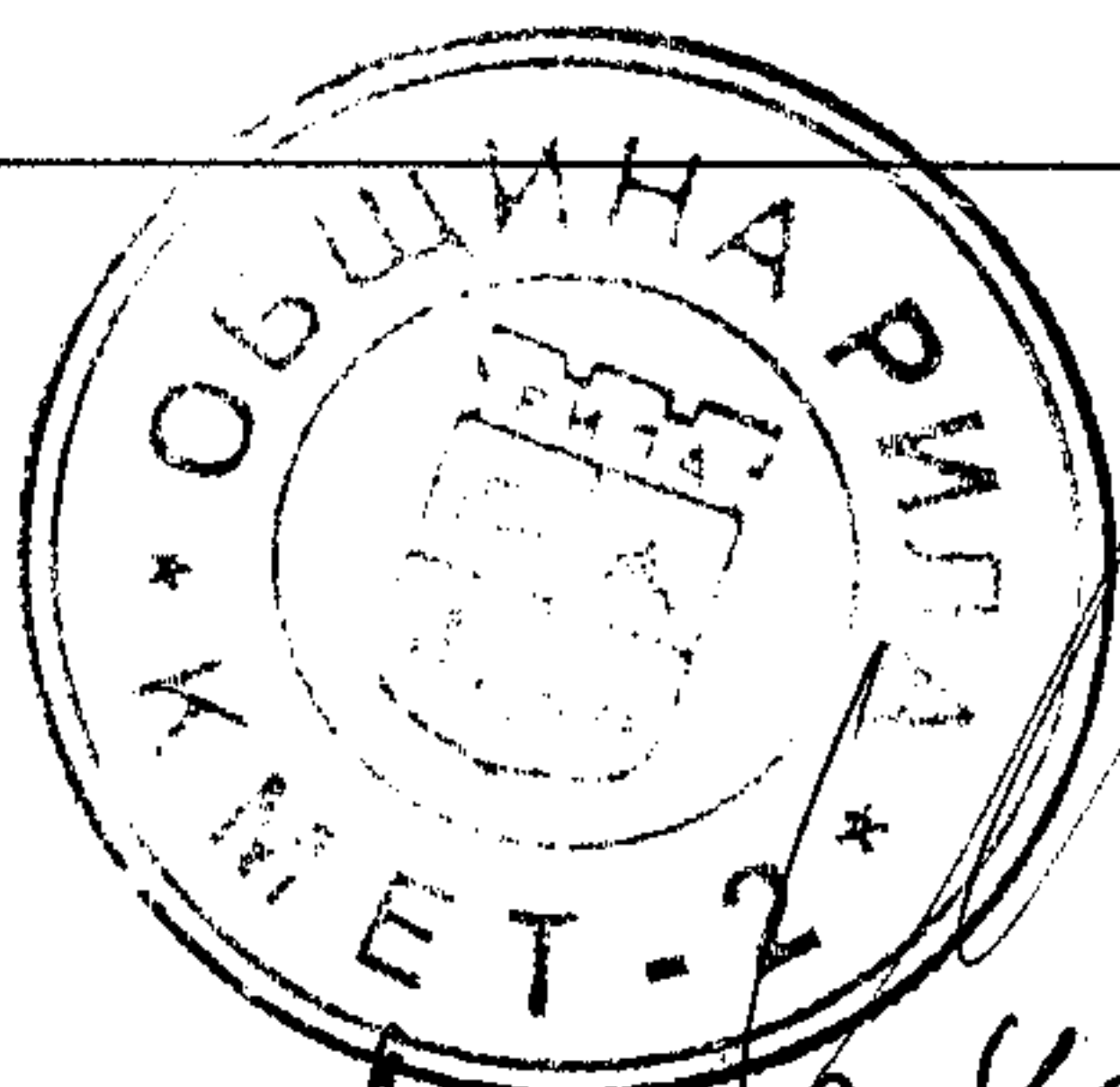
Изготвено енергийно обследване на сградата - 2010 год.
Акт за собственост Скица на имота

ПРЕДМЕТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

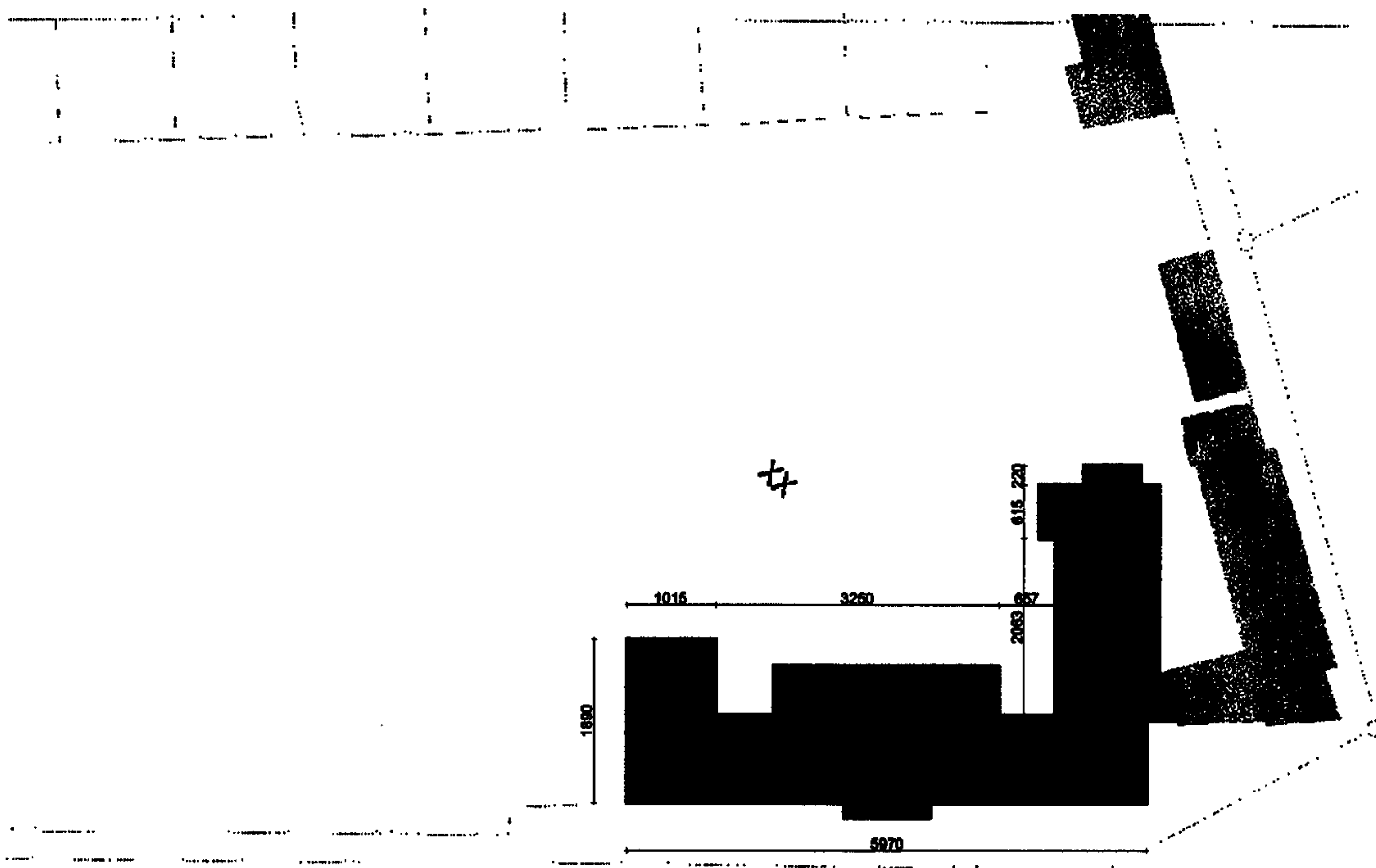
Извършено е подробно заснемане на съществуващото положение на сградата и наличната в нея инсталация, предвидена за подмяна в енергийното обследване. На база заснемането и предписаните в одита енергийни мерки са предложени детайли за прилагането им и е изготвена проектно-сметна документация (количествена сметка). Необходимите чертежи за изготвянето на същата (приложени към проектната част) са: разпределения по етажите; разреза; фасади и детайлите за приложението на мерките за енергийна ефективност; спецификация на дограмата, подлежаща на подмяна. Предвидените мерки и начина им на прилагане е показан в графичната част на проекта.

	ОБЩИНА РИЛА
	СЪГЛАСУВАМ, ОДОБРЯВАМ:
	Проект № <u>9</u> / <u>05.02</u> / 20 <u>10</u> г.
	Подпис: <u>[Signature]</u> Гл. архитект: (арх. <u>Б. Корев</u>)

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА	
	арх. <u>Д. ПЛАМЕНОВ</u>
	Проект № <u>1</u>
	дата <u>05.02.2010</u>
	подпис <u>[Signature]</u>



Лазар Чалков
зам. кмет



СИТУАЦИЯ М 1:1000

ОБЩИНА РИЛА
СЪГЛАСУВАМ,
СЪГЛАСУВАМ:
№ 2 05.07 2010 г.
ПОДПИС: *[Signature]*
Гл. архитект: (арх. *Б. Николов*)

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
[Logo]
арх. ДРАГОМИР
ПЛАМЕНОВ НИКОЛОВ
Per. №: 03505
дата: ПОДПИС: *[Signature]*

ОБЕКТ: Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на СОУ "Аверкий Попстоянов" УПИ XX-776, кв.49 по плана на гр. Рила, общ. Рила					
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Рила					
ЧЕРТЕЖ			СИТУАЦИЯ		
ПРОЕКТАНТ:			арх. Др. Николов		
ЧАСТ: АРХ.			ФАЗА: ТЕХН. ПР.		
СЪГЛАСУВАЛИ	Констр.	Ел.	Констр.	Ен. Еф.	О.В.